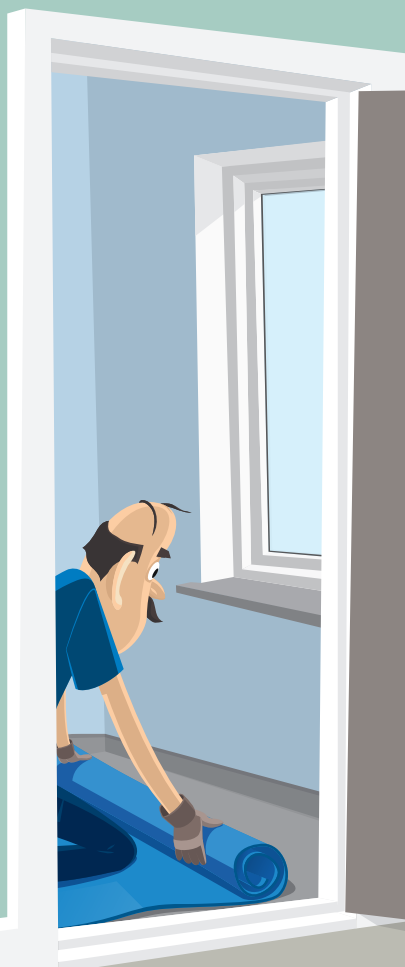


# Vill du få renoverat under nästa år?



Är du nyinflyttad och redan har beställt kan du bortse från detta brev.



This text contains important information.  
If you can't understand the content,  
contact ABK at 044-780 32 00

# Vill du få din lägenhet renoverad under 2019?

**Fyll i önskade renoveringar på Mina sidor på [abk.se](http://abk.se) senast 5 november.**

Denna möjlighet att beställa renovering sker endast en gång per år. ABK:s årsplanering styr när under 2019 som renoveringarna görs. Beställningen är bindande, eventuella ändringar eller om vi inte kommer in i din lägenhet kan du få betala för.

Vissa renoveringar görs efter en viss tid, exempelvis kan du kostnadsfritt få ommålat i din lägenhet var 13:e år och ny golvmatta/slipning av parkett var 20:e år. Väljer du att vänta med någon av dessa renoveringar får du pengar tillbaka.

Vill du få renoverat tidigare än nästa åtgärdsår får du betala för den tid som är kvar, se "tidigarelagt underhåll" på blanketten. När det är dags får du betala en engångskostnad för renoveringen.

**Vill du inte ha renoverat eller om du vill renovera själv avstår du bara från att beställa**

I båda dessa fall kan du få pengar tillbaka ("Rabatt" i listan på nästa sida). Rabatten betalas ut på april-hyran ett och ett halvt år senare, under förutsättning att du då bor kvar och att du haft ett skötsamt boende.



Kostnadsfritt  
underhåll

## Underhållsbeställning

Utrymme	Åtgärd	Åtgärdat	Planerat	Rabatt	Kostnad	
Hall 1	Matta/Bytes	1987	2007-01	65	0	Beställ
Hall 1	Tak/Målas, Vägg/Tapetseras	2005	2018-10	228	0	Beställ
Kök 1	Matta/Bytes	1987	2007-01	97	0	Beställ
Kök 1	Tak/Målas, Vägg/Tapetseras	2005	2018-10	145	0	Beställ
Rum 1	Matta/Bytes	1987	2007-01	97	0	Beställ
Rum 1	Tak/Målas, Vägg/Tapetseras	2001	2014-10	314	0	Beställ
Rum 2	Matta/Bytes	2012	2032-09	0	2529	Beställ
Rum 2	Tak/Målas, Vägg/Tapetseras	2001	2014-10	314	0	Beställ
Rum 3	Matta/Bytes	1987	2007-01	97	0	Beställ
Rum 3	Tak/Målas, Vägg/Tapetseras	1992	2005-01	314	0	Beställ
Vardagsru	Parkett/Slipas	1987	2007-01	98	0	Beställ
Vardagsru	Tak/Målas, Vägg/Tapetseras	2001	2014-10	362	0	Beställ

Tidigarelagt  
underhåll

## Tänk på...

- Att du måste själv flytta undan möbler och inredning om du vill få renoverat.
- Rummen är numrerade från vänster till höger när du går in i lägenheten (rum 1, rum 2 och så vidare).
- I samband med beställningen kan du även beställa exempelvis köksluckor mot en kostnad. Kontakta BoService för mer information om tillval.
- Har du vid inflyttning valt att inte få anmärkningar som gäller underhåll i ditt besiktningsprotokoll åtgärdat, kan du i samband med detta utskick få dessa kostnadsfritt åtgärdade. Kontakta BoService för mer information.
- Väljer du att säga upp din bostad skall du meddela BoService om du beställt underhåll i det årliga utskicket. Åtgärder och förbättringar du själv har utfört ersätts inte av ABK. När du flyttar gör vi som vanligt en besiktning och kontrollerar att allt är fackmannamässigt gjort.

## Har du frågor?

Kontakta ditt BoServicekontor så hjälper vi dig:  
ABK:s växel 044-780 32 00.

